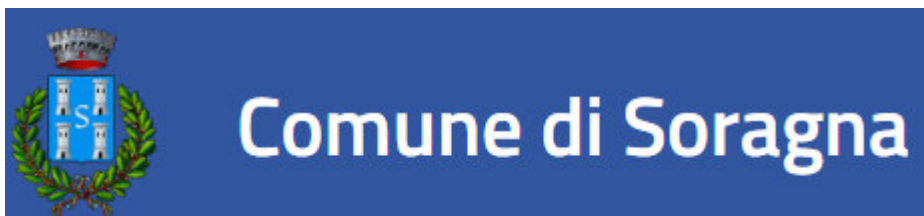


Profilo di rischio

informazioni per la valutazione ed assunzione dei rischi

Amministrazione aggiudicatrice



Coacervo dei fabbricati

Tipologia enti	VN €
Fabbricati , di proprietà o in locazione, comodato, uso o comunque nelle disponibilità del Contraente/Assicurato	€ 8.048.805,00
Fabbricati storici di interesse storico od artistico soggetti alla disciplina del D.Lgs 22.01.2004 n. 42, esenti da imposte sulle assicurazioni ai sensi della legge 28.02.1983 n. 53	€ 17.018.718,00

Dettaglio fabbricati per singola ubicazione

File allegato "Elenco fabbricati"

IMMOBILE		VALORE TOTALE
N. inventario	denominazione	
1	Municipio	€ 1.747.500,00
2	Scuole elementari e medie	€ 3.682.000,00
3	Mensa scolastica	€ 360.000,00
4	Centro polifunzionale/casa degli alpini	€ 120.800,00
5	Asilo nido e scuola materna	€ 2.098.200,00
6	Piscina comunale fabbricato	€ 299.200,00
7	Piscina comunale vasche	€ 120.000,00
8	Spogliatoio campo sportivo	€ 148.830,00
9	Magazzino comunale capoluogo	€ 56.425,00
10	Tribune, spogliatoio, locale per ristorazione	€ 400.000,00
11	Palestra comunale	€ 615.000,00

IMMOBILE		VALORE TOTALE
N. inventario	denominazione	
12	Impianto sportivo coperto pattinaggio e altri sport	€ 506.000,00
13	Bocciodromo in trasformazione a piscina coperta edificio	€ 383.500,00
14	Vasca	€ 250.000,00
15	Casa protetta in gestione ASP Santa Rita	€ 3.308.800,00
16	Magazzini comunale via Caduti 18 Marzo 1945	€ 349.250,00
17	Cimitero locale	€ 3.440.000,00
18	Cimitero località Castellina	€ 600.000,00
19	Fabbricato civile sede associazioni CRI + AIDO ex casa del fascio	€ 1.020.418,00
20	Chiesa di San Rocco	€ 1.300.000,00
21	Sede associazione AVIS	€ 201.600,00
22	Centro polivalente	€ 1.560.000,00
23	Cimitero Diolo	€ 960.000,00
24	Cimitero Carzeto	€ 960.000,00
25	Circolo Carzeto	€ 580.000,00

€ 25.067.523,00

- ☐ Il Comune ha in corso efficaci contratti di affitto/locazione per l'utilizzo di fabbricati?

SI ☒ - NO ☐

- ☐ Il Comune concede a terzi fabbricati di proprietà con contratto di affitto/locazione (esclusi fabbricati ACER)?

SI ☒ - NO ☐

- ☐ I fabbricati divenuti di proprietà del Comune in applicazione della Legge regionale n. 24 del 08/08/2001, sono assicurati dall'Azienda di gestione competente secondo convenzione sottoscritta?

SI ☒ - NO ☐

❑ Impianti di **illuminazione pubblica**:

numero punti luce N. 1.347

valore di rimpiazzo per singolo punto luce € 1.500,00

Gestione impianti di **illuminazione pubblica**:

☐ in proprio a carico Comune

☒ a terzi (manutenzione ordinaria e straordinaria)

Nel caso in cui gli impianti siano dati in gestione a terzi

✓ i danni subiti dagli impianti di illuminazione pubblica (eventi atmosferici, atti vandalici, incendio, fulmine) vengono ripristinati a cura del gestore senza oneri per il Comune?

☐ SI- ☒ NO

✓ i danni subiti dagli impianti di illuminazione pubblica per eventi straordinari quali allagamenti, alluvioni, terremoto vengono ripristinati a cura del gestore con oneri per il Comune)

☒ SI- ☐ NO

❑ Impianti semaforici:

numero N. 1

valore di rimpiazzo per singolo impianto € 10.000,00

Gestione impianti semaforici:

☐ in proprio a carico Comune

☒ a terzi (manutenzione ordinaria e straordinaria)

Nel caso in cui gli impianti siano dati in gestione a terzi

✓ i danni subiti dagli impianti semaforici (eventi atmosferici, atti vandalici, incendio, fulmine) vengono ripristinati a cura del gestore senza oneri per il Comune?

☐ SI- ☒ NO

✓ i danni subiti dagli impianti semaforici per eventi straordinari quali allagamenti, alluvioni, terremoto vengono ripristinati a cura del gestore con oneri per il Comune)

☒ SI- ☐ NO

Strutture speciali

- ✓ sono presenti tensostrutture, capannoni e palloni presso statici, arco strutture, cupole geodetiche, e altre strutture con copertura a telo

☒ SI- ☐ NO

In caso di risposta positiva indicare

Ubicazione del manufatto	Tipologia struttura	Destinazione uso	Altezza dal suolo	Tipo di copertura	Certificazione di resistenza al fuoco	Certificazione di resistenza al vento	Altra certificazione	Superficie mq coperta	Valore €
Via Veneto	Palapattinaggio	Pista di pattinaggio e Hockey – Centro sportivo	10m	Telo	Sì Classe 2	NO	Dichiarazione di corretta Verifica e Controllo Dichiarazione di corretto Montaggio	1.125	55.335,40 + IVA

Strutture speciali

- ✓ ponti, passerelle ed altre strutture simili dedicate al passaggio di pedoni e velocipedi (**esclusa ogni infrastruttura dedicata alla viabilità di veicoli**)

☒ SI- ☐ NO

In caso di risposta positiva indicare

Ubicazione del manufatto	Tipologia costruttiva prevalente	Destinazione uso	Altezza dal suolo o superficie acque	Lunghezza mt lineari
Passerella Pedonale Str. Brè	Soletta appoggiata	Passerella pedonale	15m	58

Strutture speciali

- ✓ Ascensori, scale mobili, tappeti mobili **posti all'aperto** non al servizio di singoli fabbricati

☐ SI- ☒ NO

In caso di risposta positiva indicare

→ Valutazione rischio Amianto

- 1) Il Comune ha fatto un inventario dell'amianto e dei materiali contenenti amianto?
- 2) Ci sono materiali contenenti amianto in sito (ad es. isolamento caldaie, tubazioni, forni, tetto, coperture e tamponamenti laterali, pavimentazioni, etc.)? In caso affermativo fornire una breve descrizione di:
- 3) E' stato sviluppato e implementato un programma periodico di controllo e manutenzione?
- 4) Sono in corso o sono previste demolizioni o operazioni di rimozione dei materiali contenenti amianto?

☐ SI - ☒ NO

☐ SI - ☒ NO

☐ SI - ☒ NO

☐ SI - ☒ NO

NUMERO DISPOSITIVI – APPARATI ELETTRONICI	N.
PC	N. 25 Valore € 15.000,00
TABLET	N. 3 Valore € 200,00
SMARTPHONE	N. 5 Valore € 200,00
SERVER	N. 1 Valore € 5.000

BENI MOBILI DI VALORE ARTISTICO – OGGETTI D'ARTE	
L'Ente ha nel proprio patrimonio beni mobili di valore artistico / oggetti d'arte (quadri, statue, mobili, raccolte di libri, arazzi, gioielli ecc)	☐ SI- ☒ NO
Esiste una expertise di tali beni	☐ SI- ☒ NO
Il valore per singolo oggetto è maggiore di € 25.000,00	☐ SI- ☒ NO
I beni o alcuni di essi sono stati esposti in musei pinacoteche e/o prestati per eventi espositivi fuori dalla sede comunale. In caso di risposta affermativa indicare il nome e anno della mostra / esposizione	☐ SI- ☒ NO



Impianti specifici produzione energia

Il Comune ha nell'ambito del patrimonio impianti di tipo **fotovoltaico**?

☒ SI - ☐ NO

In caso di risposta affermativa indicare

Ubicazione	Tipo installazione	Potenza nominale installata KWp	Gestione	Obbligo di assicurazione danni impianto e mancata produzione
1. Bocciodromo	☐ a terra ☒ a tetto su edifici ☐ altro	63.45	☒ a carico Ente ☐ a terzi	☒ a carico Ente ☐ a terzi
2. Magazzino comunale	☐ a terra ☒ a tetto su edifici ☐ altro	75.20	☒ a carico Ente ☐ a terzi	☒ a carico Ente ☐ a terzi
3. S. Rita	☒ a terra ☐ a tetto su edifici ☐ altro	19.98	☒ a carico Ente ☐ a terzi	☒ a carico Ente ☐ a terzi
4. Mensa Scolastica	☐ a terra ☒ a tetto su edifici ☐ altro	17.02	☒ a carico Ente ☐ a terzi	☒ a carico Ente ☐ a terzi
5. Palestra C. Dondi	☐ a terra ☒ a tetto su edifici ☐ altro	78.20	☒ a carico Ente ☐ a terzi	☒ a carico Ente ☐ a terzi
6. Cimitero Castellina	☐ a terra ☒ a tetto su edifici ☐ altro	2.96	☒ a carico Ente ☐ a terzi	☒ a carico Ente ☐ a terzi
7. Scuole via Veneto	☐ a terra ☒ a tetto su edifici ☐ altro	17,78	☒ a carico Ente ☐ a terzi	☒ a carico Ente ☐ a terzi



Impianto assistito da copertura specifica dedicata All-risk danni diretti ed indiretti

1. Bocciodromo (anno di installazione 2021)
2. Magazzino comunale (anno di installazione 2021)
4. Mensa Scolastica (anno di installazione 2020)
5. Palestra C. Dondi (anno di installazione 2020)

Misure di protezione e prevenzione contro gli eventi catastrofali

Il territorio comunale è attraversato e/o in prossimità di corpi idrici superficiali : ☒ SI - ☐ NO - se SI indicare			
Natura (<i>fiume, torrente, lago, acqua di transizione¹</i>)	Denominazione del corpo idrico	In prossimità del corpo idrico sono presenti fabbricati e/o infrastrutture di proprietà del Comune se SI indicare	
		tipologia del manufatto e destinazione uso	
Torrente	Stirone	☒ SI - ☐ NO	Torre dell' acquedotto

Il territorio comunale è attraversato e/o in prossimità di corpi idrici superficiali fortemente modificati² : ☐ SI - ☒ NO - se SI indicare			
Natura	Denominazione del corpo idrico	In prossimità del corpo idrico sono presenti fabbricati e/o infrastrutture di proprietà del Comune se SI indicare	
		tipologia del manufatto e destinazione uso	
		☐ SI - ☐ NO	

¹ corpo idrico superficiale in prossimità della foce del fiume, che ha una salinità prossima a quella delle acque costiere, ma è sostanzialmente influenzata da flussi di acqua dolce;

² ad esempio un fiume che, a seguito di alterazioni fisiche e morfologiche dovute ad attività umane, ha perso la sua originaria natura.

Il Comune ha valutato il rischio alluvione, identificando le aree a rischio di allagamento e la potenziale gravità del danno? - ☒ SI - ☐ NO

se **SI** indicare:

Ubicazione area a rischio allagamento	Pericolosità vedi tabella		
	P1	P2	P3
Zone di deflusso di piena (fascia A) del torrente Stirone	☒	☐	☐
Zone di deflusso di piena (fascia A) del torrente Rovacchia	☒	☐	☐

Direttiva Alluvioni		Pericolosità
Scenario	Tempo di ritorno	
Aree allagabili - scenario frequente. Elevata probabilità di alluvioni (H= high)	20 - 50 anni (frequente)	P3 elevato
Aree allagabili - scenario poco frequente. Media probabilità di alluvioni (M= medium)	100 - 200 anni (poco frequente)	P2 media
Aree allagabili - scenario raro. Scarsa probabilità di alluvioni o scenari di eventi estremi (L= low)	500 anni o massimo storico registrato	P1 bassa

L'Ente ha predisposto un piano di protezione di emergenza che includa le procedure da seguire in caso di allagamento, come l'evacuazione e la chiamata dei soccorsi? ☒ SI - ☐ NO

Piano di protezione civile



<u>retribuzioni:</u> retribuzioni Lorde e compensi: si intende quanto, al lordo delle ritenute previdenziali, i dipendenti dell'Ente obbligatoriamente assicurati presso l'INAIL e quelli non INAIL effettivamente ricevono a compenso delle loro prestazioni, gli emolumenti lordi versati da Contraente ai lavoratori interinali, ai collaboratori in forma coordinata e continuativa (c.d. Parasubordinati), i compensi erogati ai lavoratori socialmente utili (L.S.U.), i compensi erogati ai lavoratori di pubblica utilità (L.P.U.), i compensi erogati ad Amministratori, i comensi per quota parte dovuti al Segretario Comunale	Dipendenti € 822.398,00 Amministratori € 51.256,81 Segretario € 16.080,00 (importo presunto 2026)
--	---

Ente **Comune di SORAGNA**

Provincia **Parma**

Regione **Emilia Romagna**

Codice istat **034036**

Codice catastale **I840**

Zona sismica **3**

Zona climatica **E**

Comune a vocazione turistica	☐ SI- ☒ NO
Numero abitanti	4.803 alla data del 31/12/2025
KMq	45,39 KM2
Rete stradale	KM
Dipendenti collaboratori, di cui ✓ appartenenti corpo vigili PM ✓ dirigenti incluso segretario	n. 26 n. 3 n. 6 Responsabili + n. 1 Segretario; non ci sono dirigenti

Activity	Presente		TYPE OF RESPONSABILITY		
	SI	NO	Direct	Outsourced	Mixed
RACCOLTA RIFIUTI – SMALTIMENTO	X			X	
DISCARICA COMUNALE	X			X	X
Isole ecologiche	X			X	
DISTRIBUZIONE ACQUA – MANUTENZIONE RETE	X			X	
RETE FOGNARIA	X			X	
DISTRIBUZIONE ENERGIA E GAS	X			X	
MANUTENZIONE STRADE	X				X
TRASPORTI PUBBLICI	X			X	
MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE	X				X
MANUTENZIONE GIARDINI	X		X		
GESTIONE MENSE	X				X
EVENTI	X			X	
STRUTTURE PER LA TERZA ETA'	X			X	
FARMACIE COMUNALI		X			
TEATRI CON PIU' DI 500 POSTI					
STADI CON PIU' DI 10.000 POSTI		X			
PORTI / AEROPORTI		X			
RESPONSABILITA' CANI RANDAGI	X			X	
ASILI	X			X	
AREE INDUSTRIALI DISMESSE IN CARICO ENTE		X			
CAVE O MINIERE DISMESSE		X			
CAVE E MINIERI IN USO		X			
DISTRIBUTORI CARBURANTI					
CENTRI DI ACCOGLIENZA PROFUGHI		X			
CASE DI RIPOSO	X			X	
RSA- residenza sanitaria assistenziale	X			X	
SGOMBERO NEVE e distribuzione sale	X			X	
TRASPORTO SCOLATICO	X		X		
TRASPORTO DISABILI	X			X	

Activity	Presente		TYPE OF RESPONSABILITY		
	SI	NO	Direct	Outsourced	Mixed
RACCOLTA RIFIUTI – SMALTIMENTO	X			X	
→ SITI DI INTRESSE NAZIONALE S.I.N. Siti contaminati identificati da Ministero Ambiente – e/o catasto ARPA (in caso di risposta affermativa completa quadro S.I.N.)		X			

Numero di procedimenti instaurati dinanzi alla Corte dei Conti per giudizi di responsabilità (esclusi i pensionistici) nei confronti di Amministratori e Dipendenti della Proponente:

Anno	Nr.
2022	0
2023	0
2024	0
2025	0
2026	0

Numero complessivo cariche

	N.
Sindaco	1
Assessori	3
Consiglieri	9
Segretario comunale (n. 1 Segretario a scavalco)	1
Direttore Generale	0
Dirigenti escluso ruolo tecnico	0
Dirigenti ruolo tecnico	0
dipendenti dell'Area dei Funzionari e dell'Elevata Qualificazione (ex cat. D) ruolo amministrativo	6
dipendenti dell'Area dei Funzionari e dell'Elevata Qualificazione (ex cat. D) ruolo tecnico	2
Dipendenti tecnici non appartenenti all'area dei Funzionari e dell'Elevata Qualificazione (ex cat. D)	1
Altri dipendenti con funzioni amministrative	10
Altri dipendenti con solo lavoro manuale (giardinieri, elettricisti ecc)	6